

Bebauungsplan Nr. 31 "Hammerstraße" im Stadtteil Geisweid

Übersichtsplan und Lage



Der Bebauungsplan Nr. 31 "Hammerstraße" liegt im Stadtteil Geisweid, Gemarkung Geisweid, Flur 17 und 20 und hat eine Größe von 1,56 ha.

Ziele der Planung

Da die "Hammerstraße" (heute Breitscheidstraße) nicht mehr den damaligen Verkehrserfordernissen in Bezug auf Straßenbreite und Straßenführung entsprach, setzte der Bebauungsplan eine neue Verkehrsführung fest. Des Weiteren soll eine gute Zufahrts-, Park- und Wendemöglichkeit für den Werksverkehr der ehemaligen Siegener AG geschaffen werden.

Festsetzungen

Das Gebiet südlich der neuen Trasse der "Hammerstraße" (heute Breitscheidstraße) wird als Mischgebiet festgesetzt. Des Weiteren wird zur Trennung des Industrie- und Gewerbegebietes und des Mischgebietes eine Grünfläche festgesetzt.

Stand des Verfahrens

Einsicht in alle zugehörigen Verwaltungsvorlagen und deren Anlagen erhalten Sie beim [Stadtarchiv](#) der Stadt Siegen.

| Datum | Verfahrensschritt |
|---------------------------|---|
| 10.05.1966 | Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BBauG |
| 08.07.1966 - 08.08.1966 | Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG |
| 20.07.1967 - 22.08.1967 | Erneute Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG |
| 01.02.1967 und 27.09.1967 | Satzungsbeschluss gemäß § 10 BBauG |
| 28.04.1967 | Genehmigung gemäß § 11 BBauG durch den Regierungspräsidenten Arnsberg |
| 12.10.1967 | Rechtskraft gemäß § 12 BBauG |

Planänderungen

Es liegen keine Änderungen zu diesem Bebauungsplan vor.

Planbestandteile

Folgende Planbestandteile dieses Bebauungsplans stehen als Download zur Verfügung:

- Planzeichnung
- Begründung
- Örtliche Bauvorschriften

Auskünfte zum Bau- und Planungsrecht

Planungsrechtliche Auskünfte zu diesem Bebauungsplan und Einsicht erhalten Sie bei der [Servicestelle Bauberatung](#) der Stadt Siegen. Dort werden Unterlagen vom Tag der Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten jederzeit möglich; außerhalb der Öffnungszeiten nur nach telefonischer Vereinbarung.