

Bebauungsplan Nr. 99 "Lindenberg - Langenberg" im Stadtteil Siegen

Übersichtsplan und Lage



Der Bebauungsplan Nr. 99 "Lindenberg - Langenberg" liegt im Stadtteil Siegen, Gemarkung Siegen, Flur 37 (ehemals Gemarkung Kaan-Marienborn, Flur 10).

Der Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:

Im Anschluß an den Bebauungsplan Nr. 10 "Am Lindenberg", oberhalb der Straßen "Am Lausbecher" und "Fludersbach", Flurstück 38.

Ziele der Planung

Ziel der Planung war die Errichtung von 52 Eigenheimen im Anschluss an die vorhandene Wohnbebauung der Westerwaldstraße bzw. ihrer Querstraßen und der Haigerer Straße. Mit der Bebauung dieser Fläche sollte eine Lücke in der vorhandenen Wohnbebauung geschlossen werden.

Festsetzungen

In dem Bebauungsplan sind Allgemeines Wohngebiet (WA) und Verkehrsfläche festgesetzt. Die vorhandene 110 kV-Leitung ist mit einem 66 m breiten Schutzstreifen eingetragen und darunter mit öffentlicher Grünfläche ausgewiesen.

Stand des Verfahrens

Einsicht in alle zugehörigen Verwaltungsvorlagen und deren Anlagen erhalten Sie beim [Stadtarchiv](#) der Stadt Siegen.

Datum	Verfahrensschritt
14.03.1973	Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BBauG
18.06.1974 - 19.07.1974	Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG
18.03.1974 - 05.04.1974	Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gemäß § 2 (5) BBauG
18.09.1974	Satzungsbeschluss gemäß § 10 BBauG
15.10.1974	Genehmigung gemäß § 11 BBauG durch den Regierungspräsidenten Arnsberg
10.12.1974	Rechtskraft gemäß § 12 BBauG

Planänderungen

Es liegen keine Änderungen zu diesem Bebauungsplan vor.

Planbestandteile

Folgende Planbestandteile dieses Bebauungsplans stehen als Download zur Verfügung:

- Planzeichnung
- Begründung

Auskünfte zum Bau- und Planungsrecht

Planungsrechtliche Auskünfte zu diesem Bebauungsplan und Einsicht erhalten Sie bei der [Servicestelle Bauberatung](#) der Stadt Siegen. Dort werden Unterlagen vom Tag der Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten jederzeit möglich; außerhalb der Öffnungszeiten nur nach telefonischer Vereinbarung.