

Erläuterungsbericht

zum Durchführungsplan Nr. 34 - Heeserstraße

Veranlassung:

Die Aufstellung des Durchführungsplanes wurde wegen Planungen der Bundesbahn auf dem angrenzenden Gelände notwendig.

Gebietsumfang:

Das Gebiet des Durchführungsplanes ist im Plan mit einer orangefarbenen Linie umgrenzt. Es umfaßt die Straßen Am Siegsteg, Auf dem Sand und die Heeserstraße nördlich der Hindenburgstraße.

Nutzung:

Das Gebiet ist in Übereinstimmung mit dem Leitplan als gemischtes Wohngebiet und als Gewerbegebiet ausgewiesen.

Bestandteile:

Zum Durchführungsplan gehören:

Erläuterungsbericht,
Grundstücksverzeichnis,
Fluchtlinienplan.

Ferner liegen bei:

Gas- und Wasserleitungsplan,
Kanalplan.

Maßnahmen zur Durchführung des Planes:

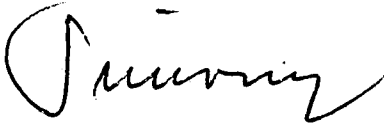
Zur Ordnung des Grund und Bodens werden Umlegungsverfahren oder Grenzregelungen, soweit erforderlich, angeordnet.

Kostenschätzung:

1. Gas- und Wasserversorgung	85.000,-- DM
2. Kanalisation	6.000,-- DM
3. Straßenbau	435.000,-- DM
4. Vermessung	5.000,-- DM
5. Grundstückserwerb	96.000,-- DM
Gesamtkosten:	<u>= 627.000,-- DM</u>

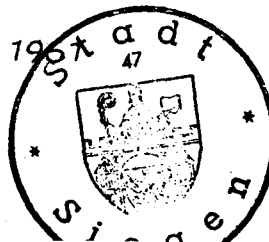
Aufgestellt:


Stadtplanungsamt Siegen, den 2. Juni 1961


Stadtbaurat

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 14.6.1961 aufgestellt worden.

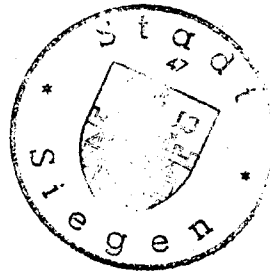
Siegen, den 23.6.1961



Der Oberstadtdirektor
In Vertretung:

Stadtbaurat

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in
der Fassung vom 29.4.1952 nach der öffentlichen Be-
kanntmachung vom 14.6.1961 in der Zeit vom 27.6.1961
bis 25.7.1961 im Planungsamt der Stadt Siegen
offengelegen.

Beglaubigt:



Klein

Die Übereinstimmung dieses Durchführungsplanes
mit dem am 22.6.1961 genehmigten
Leitplan nach § 11 des Aufbaugesetzes vom
29. 4. 1952 wird hiermit bestätigt.

Arnsberg, den 17. 4. 1961.

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

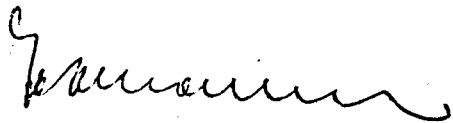
Im Auftrage:



Hell

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 13.12.1961 förmlich festgestellt worden.

Siegen, den 20.12.1961



Oberbürgermeister



Stadtverordneter