

Durchführungsplan Nr. 2/3

"Bahnhof - Herrengarten"

im Stadtteil Siegen

Übersichtsplan und Lage



Der Geltungsbereich des Durchführungsplanes Nr. 2/3 „Bahnhof - Herrengarten“ liegt in der Gemarkung Siegen, Flur 27, 28 und 30. Das Plangebiet erstreckt sich in dem Bereich der Straßen „Am Bahnhof“, „Bahnhofstraße“, „Siechhausweg“, „Moreystraße“, „Brüder-Busch-Straße“, „Herrengarten“, „Hindenburgstraße“, und „Fürst-Johann-Moritz-Straße“.

Ziele der Planung

Ziel des Durchführungsplanes war es, den Bahnhofsvorplatz zum Mittelpunkt des öffentlichen Personen-Nahverkehrs zu machen. Des Weiteren wurde die Straßenführung an die damals aktuellen Gegebenheiten angepasst.

Hinweis: Der Durchführungsplan wurde in großen Teilen durch die Bebauungspläne Nr. 60 a "Siegstraße", Nr. 66 a "Herrengarten", Nr. 226 "Morleystraße / Koblenzer Straße", Nr. 255 "Bahnhofsvorplatz", Nr. 296 "Berliner Straße / Morleystraße" und Nr. 338 "Sieg-Carrè" überplant, so dass die Planungsinhalte des ursprünglichen Durchführungsplanes nur noch für einen kleinen Teilbereich Gültigkeit haben.

Festsetzungen

Hauptfestsetzungen des Durchführungsplanes sind Geschäftsgebiete (D) und gemischte Wohngebiete (C) jeweils in geschlossener Bauweise. Die Überbaubarkeit der Flurstücke ist mittels Flucht- und Baulinien geregelt. Die innere Erschließung des Gebietes erfolgt durch entsprechend festgesetzte Verkehrsflächen.

Stand des Verfahrens

Einsicht in alle zugehörigen Verwaltungsvorlagen und deren Anlagen erhalten Sie beim [Stadtarchiv](#) der Stadt Siegen.

Datum	Verfahrensschritt
14.10.1959	Aufstellungsbeschluss gemäß § 10 Aufbaugesetzes
22.05.1962	Genehmigung gemäß § 11 (2) Aufbaugesetz durch den Regierungspräsidenten Arnsberg
11.07.1962	Förmliche Feststellung gemäß § 11 (2) Aufbaugesetz
11.08.1962	Rechtskraft gemäß § 12 Aufbaugesetz

Planänderungen

Es liegen 2 Änderungen zu diesem Bebauungsplan vor. Das Plangebiet wurde aber größtenteils durch die Bebauungspläne Nr. 60 a "Siegstraße", Nr. 66 a "Herrengarten", Nr. 226 "Morleystraße / Koblenzer Straße", Nr. 255 "Bahnhofsvorplatz", Nr. 296 "Berliner Straße / Morleystraße" und Nr. 338 "Sieg-Carrè" überplant.

Datum	Änderung
29.08.1968	1. Änderung
03.06.1988	2. Änderung

Planbestandteile

Folgende Planbestandteile dieses Bebauungsplans stehen als Download zur Verfügung:

- Planzeichnung
- Erläuterungsbericht

Auskünfte zum Bau- und Planungsrecht

Planungsrechtliche Auskünfte zu diesem Bebauungsplan und Einsicht erhalten Sie bei der [Servicestelle Bauberatung](#) der Stadt Siegen. Dort werden Unterlagen vom Tag der Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten jederzeit möglich; außerhalb der Öffnungszeiten nur nach telefonischer Vereinbarung.