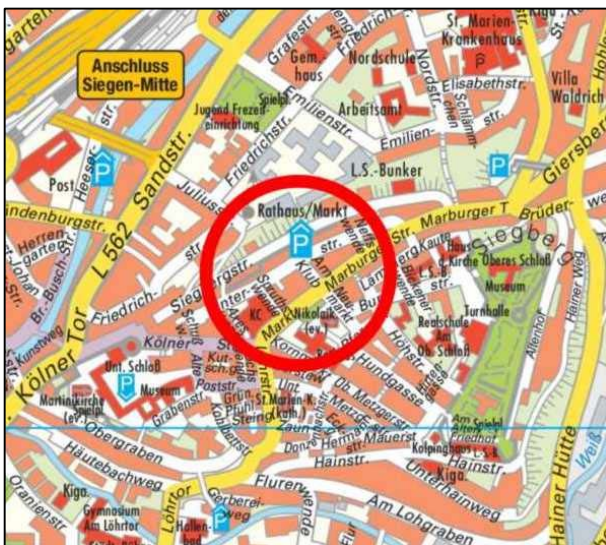


## Bebauungsplan Nr. 1 i "Hinterstraße" im Stadtteil Siegen

### Übersichtsplan und Lage



Der Bebauungsplan Nr. 1 i "Hinterstraße" liegt im Stadtteil Siegen, Gemarkung Siegen, Flur 26.

Der Geltungsbereich umfasst den Bereich zwischen der Siebergstraße und der Hinterstraße bis zur Axeswende.

### Ziele der Planung

Durch die Planung sollte hauptsächlich eine 2-geschossige Parkanlage zur Regelung des ruhenden Verkehrs der Oberstadt und der Ausbau der Hinterstraße ermöglicht werden.

**Hinweis:** Der Bebauungsplan wurde im größten Teil durch den Bebauungsplan Nr. 224 "Parkhaus Hinterstraße" überplant, so dass die Planungsinhalte des ursprünglichen Bebauungsplanes nur für einen kleinen Teilbereich Gültigkeit haben.

### Festsetzungen

Die Hauptfestsetzung des Bebauungsplanes ist Verkehrsfläche (Ausbau der Hinterstraße und Bau von Stellplätzen). Dann sind noch Mischgebiet (MI) und Allgemeines Wohngebiet (WA), mit Baulinien und Baugrenzen, festgesetzt worden. Außerdem sind Private und Öffentliche Grünflächen dargestellt worden.

### Stand des Verfahrens

Einsicht in alle zugehörigen Verwaltungsvorlagen und deren Anlagen erhalten Sie beim [Stadtarchiv](#) der Stadt Siegen

| Datum                   | Verfahrensschritt   |
|-------------------------|---|
| 08.05.1963              | Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BBauG                             |
| 19.07.1965 - 19.08.1965 | Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG                             |
| 19.01.1966              | Satzungsbeschluss gemäß § 10 BBauG                                    |
| 16.05.1966              | Genehmigung gemäß § 11 BBauG durch den Regierungspräsidenten Arnsberg |
| 23.06.1966              | Rechtskraft gemäß § 12 BBauG  |

## Planänderungen

Es liegt 1 Änderung zu diesem Bebauungsplan vor. Das Plangebiet ist außerdem von dem Bebauungsplan Nr. 224 "Parkhaus Hinterstraße" überplant.

| Datum      | Änderung    |
|------------|-------------|
| 03.06.1988 | 1. Änderung |

## Planbestandteile

Folgende Planbestandteile dieses Bebauungsplans stehen als Download zur Verfügung:

- Planzeichnung
- Begründung
- Örtliche Bauvorschriften

## Auskünfte zum Bau- und Planungsrecht

Planungsrechtliche Auskünfte zu diesem Bebauungsplan und Einsicht erhalten Sie bei der [Servicestelle Bauberatung](#) der Stadt Siegen. Dort werden Unterlagen vom Tag der Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten jederzeit möglich; außerhalb der Öffnungszeiten nur nach telefonischer Vereinbarung.