

## **Bebauungsplan Nr. 12 d**

### **"Waldstraße Feldstraße Reckhammerstraße"**

#### **im Stadtteil Siegen**

#### **Übersichtsplan und Lage**



Der Bebauungsplan Nr. 12 d "Waldstraße Feldgarten Reckhammerstraße" liegt im Stadtteil Siegen, Gemarkung Siegen, Flur 16. Er umfasst das Gebiet der Straße "Am Stadtwald" und der "Ernst-Bach-Straße" nördlich des Fußweges, der beide Straßen miteinander verbindet.

#### **Ziele der Planung**

Ziele der Planung war die Regelung der Verkehrsverhältnisse und Erschließung einiger nicht zugänglicher Grundstücke.

#### **Festsetzungen**

Planungsrechtliche Grundlage ist das Bundesbaugesetz (BBauG). Es wurde "B" - Reines Wohngebiet mit offener und maximal zweigeschossiger Bauweise festgesetzt. Das Gebiet war bereits überwiegend bebaut. Einige noch unerschlossene Restgrundstücke sollten durch die neu festgesetzte Straßenfläche ebenfalls erschlossen werden. Festgesetzte private Grünflächen vervollständigten die Planung.

#### **Stand des Verfahrens**

Einsicht in alle zugehörigen Verwaltungsvorlagen und deren Anlagen erhalten Sie beim [Stadtarchiv](#) der Stadt Siegen.

Datum	Verfahrensschritt
29.11.1961	Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BBauG
22.12.1961 - 22.01.1962	Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG
13.06.1962 und 12.12.1962	Satzungsbeschluss gemäß § 10 BBauG
07.03.1963	Genehmigung gemäß § 11 BBauG durch den Regierungspräsidenten Arnsberg
05.04.1963	Rechtskraft gemäß § 12 BBauG

## Planänderungen

Es liegen keine Änderungen zu diesem Bebauungsplan vor.

## Planbestandteile

Folgende Planbestandteile dieses Bebauungsplans stehen als Download zur Verfügung:

- Planzeichnung
- Begründung
- Textliche Festsetzungen

## Auskünfte zum Bau- und Planungsrecht

Planungsrechtliche Auskünfte zu diesem Bebauungsplan und Einsicht erhalten Sie bei der [Servicestelle Bauberatung](#) der Stadt Siegen. Dort werden Unterlagen vom Tag der Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten jederzeit möglich; außerhalb der Öffnungszeiten nur nach telefonischer Vereinbarung.